

**Дума**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

25 сентября 2024 г. № 472

рп. Боровский

Тюменского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| Об информации о готовности жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования поселок Боровский к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг. |  |

Рассмотрев и обсудив информацию администрации муниципального образования поселок Боровский о готовности жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования поселок Боровский к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года, в соответствии со статьей 23 Устава муниципального образования поселок Боровский Дума муниципального образования поселок Боровский

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации муниципального образования поселок Боровский о готовности жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования поселок Боровский к работе в осенне-зимний период 2024-2025 года принять к сведению.

2.Решение вступает в силу с момента подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя Думы | Д.П. Новиков. |

Приложение

к решению Думы муниципального

образования поселок Боровский

от 25.09.2024 № 472

ИНФОРМАЦИЯ

о готовности жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования поселок Боровский к работе в осенне-зимний период

2024-2025 годов

По предоставленной информации от управляющих компаний, находящихся на территории р.п. Боровский, сообщаем следующее.

В рамках подготовки жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг сотрудниками МУП «ЖКХ п. Боровский» выполнены следующие мероприятия: промывка и гидравлические испытания на прочность и плотность внутридомовых инженерных систем многоквартирных жилых домов, теплоэнергетического оборудования и сетей инженерно-технического обеспечения, находящихся в ведении МУП «ЖКХ п. Боровский», выполнены весенние осмотры и на данный момент проводятся осенние осмотры жилого фонда, находящегося в управлении МУП «ЖКХ п. Боровский», выполнен ремонт объекта для коммунальной специализированной техники, проведены ремонт и ревизия запорной и регулирующей арматуры в центральных и индивидуальных тепловых пунктах, ревизия контрольно-измерительных приборов.

В рамках подготовки жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг из ООО «УК «ЖК Центральный» были направлены следующие документы: акт № 1990 от 11.09.2024г., паспорт готовности к отопительному периоду 2024-2025г по следующим адресам:

- рп. Боровский ул. Советская, дом № 24;

- рп. Боровский ул. Советская, дом № 28;

- рп. Боровский ул. Советская, дом № 26.

В рамках подготовки жилищного фонда и объектов коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг ООО «УК «Партнеры на Щербакова» сообщило, что за отопительный период 2023-2024 нарушений в тепловых и гидравлических режимах на тепловых энергоустановках не происходило.

В ходе подготовки к отопительному сезону 2024-2025 на многоквартирных домах по адресам ул. Мира 30, 32, 34, 36 производились плановые и текущие ремонты на системах потребления тепловой энергии и конструктивных элементах. Также сообщило, что:

- входы в подвальные помещения (технические этажи, ИТП) оборудованы металлическими дверями с утеплением и запорными механизмами;

- входы в подъезды оборудованы металлическими дверями с утеплением, доводчиками и замками;

- во всех оконных проемах установлены окна с исправными запирающими механизмами и остеклением;

- осмотрен фасад дома, выявлено удовлетворительное состояние фасада;

- кровля крыши в ремонте не нуждается;

- информация о режиме работы и контактных телефонах аварийно-диспетчерской службы доведена до собственников (размещена на информационных стендах в местах общего пользования МКД);

- для осуществления надлежащей эксплуатации и аварийного обслуживания в штате находится обслуживающий персонал в количестве 3 чел., тел. аварийно-диспетчерской службы – 515-510.

По итогам проведенных работ многоквартирные дома в надлежащем состоянии, готовы к работе в отопительный период 2024-2025 годов. Получен паспорт готовности.

Заместитель главы сельского поселения

А.А. Печенкин