

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

24 февраля 2022 г. №69

рп.Боровский

Тюменского муниципального района

Об утверждении плана мероприятий на 2022 год муниципального образования поселок Боровский в рамках оздоровления муниципальных финансов

В целях осуществления в 2022 году мер по повышению эффективности использования бюджетных средств муниципального образования поселок Боровский:

1. Утвердить план мероприятий в рамках оздоровления муниципальных финансов согласно приложения к настоящему распоряжению.
2. Распоряжение от 24.03.2021 № 116 «Об утверждении плана мероприятий на 2021 год муниципального образования поселок Боровский в рамках оздоровления муниципальных финансов» считать утратившим силу.
3. Действие настоящего распоряжения распространяются на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

Глава муниципального образования С.В.Сычева

Приложение

к распоряжению администрации

муниципального образования

поселок Боровский

от 24.02.2022 № 69

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В.Сычева

24 февраля 2022 года

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2022 год**

**муниципального образования поселок Боровский в рамках оздоровления муниципальных финансов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **Наименование мероприятия** | **Документ** | **Срок исполнения** | **Ответственный исполнитель** |
| **Раздел I. Вовлечение в налоговый оборот объектов недвижимости, «выпадающих» из налогообложения** | | | | |
| 1.1 | Проведение мероприятий (исходя из информации, полученной от Администрации Тюменского муниципального района) по определению (уточнению) характеристик объектов недвижимого имущества и выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости\* с целью вовлечения их в налоговый оборот, в том числе:  1.1. Принятие решений об определении категории земель и (или) вида разрешенного использования земельных участков;  1.2.\* Уточнение сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости в случае отсутствия соответствующих сведений в ЕГРН, в том числе в результате мероприятий включающих:  -проведение анализа сведений, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) а распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия;  - направление органами местного самоуправления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществляющие до дня вступления в силу ФЗ от 21.07.1997 № 122-ФЗ учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также нотариусам в целях получения необходимых сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, которые могут находиться в архивах и (или) в распоряжении таких оганов, организаций или нотариусов (перечень адресатов для запроса информации указан в ч.4 ст.69.1 ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ)  - опубликование сообщений о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в порядке, предусмотренном п.3 ч.2 ст.69.1 ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ)  - подготовка проектов решений о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и проведение мероприятий, предусмотренных ч.9-13 ст.69.1 ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ)  1.3. Установление (уточнение) адреса места нахождения объектов недвижимости. | Ст.69 ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ (полномочия ОМСУ об уточнении сведений и проведению мероприятий по обеспечению внесения в ЕГРН соответствующих сведений)  \* в части выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (пункт 1.2.) в случае передачи полномочий муниципальному образованию | до 01.07.2022  далее по мере выявления | Товескин А.Ю.  Притыко О.В.  Суппес О.В. |
| 1.2 | Направление информации о выявленных объектах в Администрацию Тюменского муниципального района (реализация п.1.1) | Сопроводительным письмом с приложением файлов | до 01.07.2022  далее по мере выявления | Товескин А.Ю.  Притыко О.В. |
| 1.3 | Выявление фактически используемых объектов недвижимости, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН, в целях дальнейшего кадастрового учета таких объектов, для последующего вовлечения в налоговый оборот объектов недвижимости, «выпадающих» из налогообложения.  Проведение информационно-разъяснительной работы с физическими лицами, фактически использующими такие объекты недвижимости, о необходимости постановки на кадастровый учет и регистрации прав на объекты недвижимости. | (в т.ч. в виде: размещения информации на стендах, предназначенных для объявлений, информирование в СМИ, брошюр, листовок и т.д.) | в течение 2022 года | Товескин А.Ю.  Притыко О.В. |
| 1.4 | Направление информации о выявленных объектах в Администрацию Тюменского муниципального района (реализация п.1.3) | Сопроводительным письмом с приложением файлов | Предварительные результаты: на 01.07.2022 до 10.07.2022; на 01.10.2022 до 10.10.2022. Окончательные результаты: на 01.01.2023 до 19.01.2023 | Товескин А.Ю.  Притыко О.В. |
| **Раздел II. Мероприятия по повышению собираемости неналоговых платежей и сокращения сумм задолженности по неналоговым доходам, администрируемыми органами местного самоуправления** | | | | |
| 2.1 | Проведение актов сверок с арендаторами по аренде муниципального имущества [с](https://ain.nalog.ru/) направлением [уведомлений должникам о возникшей задолженности](https://ain.nalog.ru/) (в т.ч. по договорам социального найма) |  | в течение 2022 года | Ожгибесова Е.В.  Казанцева И.А.  Янкова С.Н. |
| 2.2 | Начисление и взимание пени с должников в случае несвоевременного исполнения ими обязательств по внесению платы по договорам аренды и социального найма. |  | в течение 2022 года | Ожгибесова Е.В.  Казанцева И.А.  Янкова С.Н. |
| 2.3 | Проведение инвентаризации бесхозяйственных объектов с последующим оформлением в муниципальную собственность ( в т.ч. с целью сдачи в аренду или продажи). |  | в течение 2022 года | Ожгибесова Е.В.  Притыко О.В. |
| 2.4 | Проведение индексации арендной платы за пользованием муниципального имущества (не ниже индекса потребительских цен) |  | в течение 2022 года | Суппес О.В. |
| 2.5 | Проведение претензионной, исковой работы и списание безнадежной к взысканию задолженности в установленном порядке |  | в течение 2022 года | Ожгибесова Е.В.  Краснощек В.С. |
| **Раздел III. Иные мероприятия** | | | | |
| 3.1 | Проведение информационной работы по привлечению налогоплательщиков к использованию электронных сервисов ФНС России, уделив особое внимание интернет-сервисам «Личный кабинет для физических лиц», «Личный кабинет для индивидуальных предпринимателей», «Личный кабинет для юридических лиц» и «Имущественные налоги: ставки и льготы» |  | в течение 2022 года | Казанцева И.А.  Суппес О.В. |
| 3.2 | Оказание содействия ИФНС России по Тюменской области при проведение информационной работы с налогоплательщиками, имеющими задолженность по налогам, зачисляемым в региональный и местные бюджеты о наличии задолженности по имущественным налогам. |  | в течение 2022 года | Казанцева И.А.  Суппес О.В. |
| 3.3 | Проведение анализа информации, полученной из программного аналитического приложения «Анализ имущественных налогов МО», доступ к которому реализован через сеть Интернет по ссылке [https://ain.nalog.ru](https://ain.nalog.ru/) (далее – «АИН МО) в отношении объектов недвижимости и земельных участков с целью выявления некорректных данных, ошибок. |  | в течение 2022 года | Суппес О.В. |
| 3.4 | Направление в ИФНС России по Тюменской области сведений об объектах недвижимости и земельных участках, в отношении которых необходимо актуализировать данные в «АИН МО» | Сопроводительное письмо с приложением соответствующего перечня объектов недвижимости и земельных участков | в течение 2022 года по мере выявления | Суппес О.В. |
| 3.5 | Представление в Администрацию Тюменского муниципального района результатов работы:  - предварительные результаты (на 01.07.2022, на 01.10.2022);  - окончательные результаты (на 01.01.2023). | По форме, доведенной Департаментом финансов Тюменской области | до 10.07.2022  до 10.10.2022  до 19.01.2023 | Суппес О.В. |



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

05 мая 2022 г. №179

рп.Боровский

Тюменского муниципального района

О внесении изменений в распоряжение администрации от 24.02.2022 №69 «Об утверждении плана мероприятий на 2022 год муниципального образования поселок Боровский в рамках оздоровления муниципальных финансов»

В приложение к распоряжению администрации муниципального образования поселок Боровский от 24.02.2022 №69 «Об утверждении плана мероприятий на 2022 год муниципального образования поселок Боровский в рамках оздоровления муниципальных финансов» в раздел III «Иные мероприятия» внести следующие изменения:

1. Исключить пункт 3.3 и пункт 3.4;
2. Пункт 3.5 считать пунктом 3.3.

Глава муниципального образования С.В.Сычева