

# АДМИНИСТРАЦИЯ

**Муниципального образования**

**поселок Боровский**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 апреля 2018 г. № 46

п.Боровский

Тюменского муниципального района

# Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 13.08. 2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" и руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Боровский Тюменского района:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2018 года.

# Признать утратившим силу постановления администрации муниципального образования поселок Боровский от 18.04.2017 №70 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боровские вести» и на официальном сайте муниципального образования поселок Боровский.
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.В.Сычева

Приложение 1

к постановлению администрации

от 28.04.2018 №\_46

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01.04.2018 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Стоимость работ, услуг (руб./м2 в месяц) с НДС |
| Многоквартирные дома благоустроенные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением | Многоквартирные дома благоустроенные водопроводом, центральным отоплением и горячим водоснабжением, выгребной канализацией | Многоквартирные дома благоустроенные водопроводом, с газовым теплоснабжением, горячим водоснабжением, выгребной канализацией | Многоквартирные дома, благоустроенные водопроводом , с газовым теплоснабжением, выгребной канализацией  |
| 1 | Размер платы за содержание жилого помещения\* | 20,67 | 43,35 | 32,85 | 25,96 |
| 1.1 | Содержание общего имущества конструктивных элементов жилых зданий | 1,78/1,78 | 1,52 | 1,63 | 1,72 |
| 1.2 | Содержание общего имущества внутридомового инженерного оборудования | 6,49/6,49 | 5,53 | 5,92 | 6,28 |
| 1.3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории | 6,73/6,73 | 5,73 | 6,14 | 6,53 |
| 1.4 | Вывоз твердых бытовых отходов | 5,67 | 5,67 | 5,67 | 5,67 |
| 1.5 | Вывоз жидких бытовых отходов | 0  | 24,9 | 13,49 | 5,76 |

\*Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не включена в установленный размер платы. Начисление платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.