**Независимая антикоррупционная экспертиза и общественное обсуждение**

**03.04.2017 Экспертные заключения, предложения к проекту направлять в администрацию муниципального образования поселок Боровский в течение 7 дней до 10.04.2017 (в течение 7 дней со дня размещения проекта – 03.04.2017) по адресу: п. Боровский, ул. Островского, д.33, 2 этаж, кабинет 3 (приемная)  и по электронной почте:** borovskiy-m.o@inbox.ru



# АДМИНИСТРАЦИЯ

**Муниципального образования**

**поселок Боровский**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_

п.Боровский

Тюменского муниципального района

# Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 13.08. 2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами" и руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Боровский Тюменского района:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Установить, что настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 апреля 2017 года.
3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования поселок Боровский от 13.01.2014 № 6«Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей и для собственников, которые не приняли решения об установлении размера платы».
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боровские вести» и на официальном сайте муниципального образования поселок Боровский.
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.В.Сычева

Приложение 1

к постановлению администрации

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 №\_\_\_\_

**Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01.04.2017 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование | Стоимость работ, услуг (руб./м2 в месяц) с НДС |
| Многоквартирные дома благоустроенные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением | Многоквартирные дома благоустроенные водопроводом, центральным отоплением и горячим водоснабжением, выгребной канализацией | Многоквартирные дома благоустроенные водопроводом, с газовым теплоснабжением, горячим водоснабжением, выгребной канализацией | Многоквартирные дома, благоустроенные водопроводом , с газовым теплоснабжением, выгребной канализацией  |
| 1 | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения\* | 20,42 | 42,67 | 30,00 | 23,91 |
| 1.1 | Содержание общего имущества конструктивных элементов жилых зданий | 1,78 | 1,52 | 1,63 | 1,72 |
| 1.2 | Содержание общего имущества внутридомового инженерного оборудования | 6,49 | 5,53 | 5,92 | 6,28 |
| 1.3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории | 6,73 | 5,73 | 6,14 | 6,53 |
| 1.4 | Вывоз твердых бытовых отходов | 5,42 | 5,42 | 5,42 | 5,42 |
| 1.5 | Вывоз жидких бытовых отходов | 0  | 24,47 | 10,89 | 3,96 |

\*Плата за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, не включена в установленный размер платы. Начисление платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.