**17.10.2024 Экспертные заключения, предложения к проекту направлять в администрацию муниципального образования поселок Боровский в течение 7 дней до 24.10.2024 (в течение 7 дней со дня размещения проекта – до 24.10.2024) по адресу: п. Боровский, ул. Островского, д.33, 5 этаж, кабинет 3 (приемная)  и по электронной почте:** [borovskiy-mo@obl72.ru](mailto:borovskiy-mo@obl72.ru)



**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГООБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_

рп. Боровский

Тюменского муниципального района

О внесении изменений в решение Боровской поселковой Думы от 23.11.2016 №206 «О земельном налоге» (с изменениями от 25.10.2017 №323, 26.09.2018 №480, 28.08.2019 № 616, 30.10.2019 № 644, 28.09.2022 №273, 29.11.2023 №392)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования поселок Боровский, Дума муниципального образования поселок Боровский

РЕШИЛА:

1. Подпункт «в)» пункта 5.1 решения Боровской поселковой Думы от 23.11.2016 №206 «О земельном налоге» (далее – решение) изложить в новой редакции:

«в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

1. Подпункты «а)» и «б)» пункта 5.2 решения изложить в новой редакции:

«а) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее решение в газете "Боровские вести" и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования поселок Боровский, официальном сайте Администрации Тюменского муниципального района в сети Интернет.

Председатель Думы В.Н. Самохвалов

Глава муниципального образования С.В. Сычева

**Пояснительная записка к решению Думы муниципального образования поселок Боровский от «О внесении изменений в решение Боровской поселковой Думы от 23.11.2016 №206 «О земельном налоге» (с изменениями от 25.10.2017 №323, 26.09.2018 №480, 28.08.2019 № 616, 30.10.2019 № 644, 28.09.2022 №273, 29.11.2023 №392 )»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Действующая редакция** | **Предлагаемая редакция** | **Основание** |
| Пункт 5.1  в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".  Пункт 5.2  а) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства;  б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской; | в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366&date=02.10.2024) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;  Пункт 5.2  а) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;    б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | Федеральный закон от 12.07.2024 N 176-ФЗ  "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации"  [Вступает в силу](https://internet.garant.ru/#/document/407457167/entry/131) с 1 января 2025 г. |

Заместитель главы сельского поселения О.В. Суппес